

**Szczególne warunki dla Produktu Pożyczka Inwestycyjna z Premią
w związku ze stanem pandemii Covid-19.**

1. Pośrednik Finansowy może wprowadzić zarówno w już zawartych jak i nowych Umowach Inwestycyjnych zmiany lub dodatkowe warunki w następującym zakresie:
 - 1) możliwości zastosowania kolejnej, dodatkowej karencji w spłacie rat kapitałowych, na następujących warunkach:
 - a) karencja jest możliwa do zastosowania w przypadku, gdy zgodnie z harmonogramem nie rozpoczęto spłat rat kapitałowych;
 - b) karencja trwa maksymalnie do dnia 31 grudnia 2021 r., z dodatkową możliwością wydłużenia okresu finansowania (spłaty) o czas dodatkowej karencji, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 7 Regulaminu;
 - c) maksymalny okres karencji przypadający na jednego Ostatecznego Odbiorcę wynosi 24 miesiące;
 - 2) możliwości zastosowania dodatkowych wakacji kredytowych dla spłaty rat kapitałowo-odsetkowych, na następujących warunkach:
 - a) wakacje kredytowe są możliwe do zastosowania w przypadku, gdy zgodnie z harmonogramem rozpoczęto spłaty rat kapitałowych;
 - b) wakacje kredytowe trwają maksymalnie do dnia 31 grudnia 2021 r., z dodatkową możliwością wydłużenia okresu finansowania (spłaty) o czas dodatkowych wakacji kredytowych, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 7 Regulaminu;
 - c) maksymalny okres wakacji kredytowych przypadający na jednego Ostatecznego Odbiorcę wynosi 10 miesięcy;
 - 3) wydłużenie o 60 dni kalendarzowych terminu na wypłatę całkowitej kwoty pożyczki;
 - 4) wydłużenie o 60 dni kalendarzowych terminu na udokumentowanie przez Ostatecznego Odbiorcę wydatkowania kwoty jednostkowej pożyczki.
2. Wprowadzenie zmian lub dodatkowych warunków, o których mowa w ust. 1 może nastąpić po przedłożeniu przez Ostatecznego Odbiorcę pisemnego wniosku, w którym według oceny Pośrednika Finansowego Ostateczny Odbiorca wiarygodnie uzasadnił, że sytuacja związana z Covid-19 spowodowała problemy płynnościowe w czasie spłaty pożyczki lub generuje ryzyko wystąpienia takich problemów w przyszłości;
3. W przypadku wydłużenia okresu finansowania (spłaty) Umowy Inwestycyjnej, w której jednym z zabezpieczeń jest poręczenie wekslowe osoby fizycznej, wymagana będzie zgoda takiej osoby na zawarcie przedmiotowego Aneksu.
4. W przypadku wydłużenia okresu finansowania (spłaty) Umowy Inwestycyjnej, w której jednym z zabezpieczeń jest poręczenie cywilnoprawne, wymagana będzie zgoda odpowiedniego podmiotu na wydłużenie okresu obowiązywania poręczenia.
5. Zmiany w Umowach Inwestycyjnych z Ostatecznymi Odbiorcami wymagają formy pisemnej.
6. Decyzję o udzieleniu szczególnych warunków pożyczkowych podejmuje odpowiedni organ decyzyjny Pośrednika Finansowego.
7. Pośrednik Finansowy uwzględni konieczność odpowiedniego przeliczania wartości udzielonej pomocy de minimis (jeżeli dotyczy).