

REGULAMIN TARGOWISKA

ZARZĄDZANEGO PRZEZ

DZIAŁDOWSKĄ AGENCJĘ ROZWOJU S.A. W DZIAŁDOWIE

§ 1

Regulamin określa zasady administrowania Targowiskiem zarządzanym przez Działdowską Agencję Rozwoju S.A. w Działdowie.

§ 2

1. Targowisko zarządzane przez Działdowską Agencję Rozwoju S.A. w Działdowie, zwane dalej bazarem, zlokalizowane jest przy ulicy Hallera. Lokalizację bazaru wskazuje tablica z napisem: „Targowisko zarządzane przez Działdowską Agencję Rozwoju S.A. w Działdowie”.
2. Zarządcą bazaru, zwanym dalej Administratorem, jest Działdowska Agencja Rozwoju S.A.
3. W zakresie poboru opłaty targowej nadzór nad bazarem sprawuje Burmistrz Miasta Działdowo lub osoba przez niego upoważniona.
4. Administrator może ustalać i pobierać inne opłaty za świadczone usługi oraz korzystanie z urządzeń bazaru np. opłatę rezerwacyjną, według ustalonych przez siebie zasad udostępnianych na prośbę osób zainteresowanych.

§ 3

1. Administrator zobowiązany jest do zapewnienia należytych warunków prowadzenia działalności handlowej, bezpieczeństwa i utrzymania porządku oraz estetyki bazaru i jego najbliższego otoczenia.
2. Zasady rozmieszczenia stanowisk handlowych ustala Administrator.

§ 4

1. Bazar czynny jest codziennie w godzinach:
 - 1.1. w okresie letnim tj. od dnia 01 kwietnia do dnia 30 września od godz. 6:00 do godz.18:00,

- 1.2. w okresie zimowym tj. od dnia 01 października do dnia 31 marca od godz. 7:00 do godz. 17:00.
- 1.3. Bazar jest nieczynny w następujących dniach wolnych od pracy:
 - a. 1 i 6 stycznia;
 - b. pierwszy i drugi dzień Wielkiej Nocy;
 - c. 1 i 3 maja;
 - d. dzień Bożego Ciała;
 - e. 15 sierpnia;
 - f. 1 i 11 listopada;
 - g. 25 i 26 grudnia.
2. W wyjątkowych sytuacjach Administrator może zamknąć bazar w innych dniach niż wymienione w ust. 1. W takich przypadkach Administrator zawiadamia kupców w terminie nie krótszym niż 2 dni robocze przed przewidywanym terminem zamknięcia bazaru, poprzez wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń oraz przekazanie ustnej informacji sprzedającym obecnym w tym czasie na targowisku.
3. Na uzasadniony wniosek sprzedających zaakceptowany przez Administratora bazar może być czynny w innych godzinach niż określone w ust. 1.

§ 5

1. Na bazarze dopuszcza się wyłącznie następujące formy handlu:
 - a/ handel w wyznaczonych do tego celu segmentach znajdujących się w budynku handlowym na podstawie zawartej z Administratorem bazaru umowy najmu;
 - b/ handel na niezadaszonych stanowiskach handlowych wyznaczonych przez Administratora bazaru;
 - c/ handel prowadzony z ręki w miejscach wyznaczonych przez Administratora.
2. Handel na bazarze może być prowadzony ze straganów, stoisk, pawilonów, przyczep, pojazdów samochodowych, koszy, z ręki itp.

§ 6

1. Ważenie i mierzenie towarów może być dokonywane wyłącznie przy użyciu obowiązujących w obrocie towarowym jednostek miar.

2. Narzędzia pomiarowe używane na bazarze muszą być legalizowane i użytkowane w sposób umożliwiający kupującemu stwierdzenie prawidłowości i rzetelności ważenia lub mierzenia.

§ 7

1. Miejsca prowadzenia sprzedaży, miejsca postoju pojazdów oraz kierunek ruchu pojazdów na bazarze wyznacza Administrator.
2. Administrator może wyznaczać stałe punkty sprzedaży przeznaczone dla określonych grup lub rodzajów towarów.
3. Wszystkie towary mogą być oferowane tylko w granicach stoiska, z którego prowadzona jest sprzedaż.
4. Zabrania się odstępowania miejsca sprzedaży przez sprzedających, którym miejsce to wyznaczono.

§ 8

Obiekty i urządzenia handlowe oraz inne rzeczy ustawione niezgodnie z planem zagospodarowania bazaru lub w ciągach komunikacyjnych będą usuwane na koszt i ryzyko ich właścicieli lub posiadaczy.

§ 9

1. Stragan, pojazd lub inny obiekt przeznaczony do handlu powinien być oznaczony firmą oraz siedzibą lub imieniem i nazwiskiem oraz adresem sprzedawcy.
2. Sprzedawcy towarów obowiązani są do posiadania przy sobie dokumentu umożliwiającego ich identyfikację i zobowiązani są do ich okazywania na żądanie Administratora lub innych osób do tego uprawnionych.

§ 10

Na bazarze mogą być sprzedawane wszystkie towary i artykuły, które nie są wyłączone z obrotu na mocy odrębnych przepisów oraz których sprzedaż na bazarze nie narusza innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 11

Za wszelkie transakcje handlowe zawierane na bazarze odpowiedzialność ponoszą sprzedający i kupujący na zasadach określonych w odrębnych przepisach. Za bezpieczeństwo i jakość towarów odpowiada ich sprzedawca.

§ 12

1. Na bazarze zabroniona jest sprzedaż:
 - a. paliw oraz nafty,
 - b. trucizn, spirytusu skażonego oraz produktów leczniczych i środków odurzających,
 - c. napojów alkoholowych, z wyjątkiem piwa,
 - d. broni palnej, pneumatycznej i białej, przedmiotów do miotania chemicznych środków obezwładniających, amunicji, materiałów wybuchowych, a także wyrobów pirotechnicznych, za wyjątkiem takich wyrobów pirotechnicznych, na których nabywanie, przechowywanie i używanie zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia,
 - e. kamieni i metali szlachetnych oraz wykonywanych z nich wyrobów bez wymaganej cechy probierczej lub bez wymaganej koncesji albo zezwolenia,
 - f. zagranicznych banknotów i monet będących w obiegu,
 - g. papierów wartościowych,
 - h. żywych zwierząt z wyjątkiem drobiu, ryb i królików.
2. Na bazarze zabroniona jest sprzedaż grzybów oraz ich przetworów, za wyjątkiem grzybów, które zostały zakwalifikowane do sprzedaży przez klasyfikatora posiadającego odpowiednie uprawnienia, pod warunkiem umieszczenia przez sprzedawcę pisemnej informacji o gatunku grzybów oraz o zakwalifikowaniu ich do sprzedaży przez klasyfikatora.
3. Postanowienia ust. 2 nie dotyczą grzybów hodowlanych oraz ich przetworów.
4. Zabrania się prowadzenia na bazarze gier hazardowych.
5. Zabrania się prowadzenia sprzedaży towarów w drodze publicznych losowań.
6. W przypadku stwierdzenia faktu sprzedaży artykułów objętych zakazem sprzedaży lub co do których zachodzi uzasadnione podejrzenie, że mogą one być szkodliwe dla zdrowia Administrator dokonuje zgłoszenia tego faktu odpowiednim organom.

§ 13

Wymagania higieniczne i sanitarne dotyczące prowadzenia na bazarze handlu środkami spożywczymi oraz wymagania weterynaryjne dotyczące prowadzenia działalności w zakresie obrotu zwierzętami określają odrębne przepisy.

§ 14

1. Sprzedawcy oraz inne osoby przebywające na bazarze powinny zachowywać się w taki sposób, aby nie przeszkadzać innym osobom w sprzedaży lub zakupie.
2. Na bazarze zabrania się zakłócania spokoju, w szczególności poprzez głośne odtwarzanie nagrań. Administrator może nadawać reklamy lub wyrazić zgodę na taką formę prowadzenia działalności przez inne podmioty.
3. Na bazarze zabronione jest spożywanie napojów alkoholowych, z wyjątkiem piwa.

§ 15

Na bazarze zabrania się:

1. handlu na ciągach komunikacyjnych pieszych oraz jezdniach bazaru,
2. pozostawiania na bazarze poza godzinami jego otwarcia przedmiotów i urządzeń, które uniemożliwiałyby lub istotnie utrudniały utrzymanie porządku,
3. parkowania pojazdów, w tym także pojazdów jednośladowych, za wyjątkiem:
 - 1) parkowania w miejscach wyznaczonych przez Administratora,
 - 2) parkowania w obrębie stałych niezadaszonych miejsc sprzedaży, za które została wniesiona opłata w wymaganej wysokości,
 - 3) parkowania w miejscach innych niż określone w pkt. 1) i pkt. 2) za uprzednim zezwoleniem Administratora.
4. wjazdu na teren bazaru pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony,
5. zanieczyszczania terenu bazaru lub jego otoczenia,
6. umieszczania na bazarze reklam, anten i innych podobnych urządzeń bez zgody Administratora.

§ 16

1. Miejsce sprzedaży wyznacza Administrator i czuwa nad jego prawidłowym wykorzystaniem.

2. Na bazarze przewiduje się możliwość prowadzenia sprzedaży w miejscach objętych rezerwacją na podstawie umowy rezerwacyjnej zawartej z Administratorem.
3. Administrator pobiera opłatę z tytułu rezerwacji stanowisk handlowych.
4. Wysokość opłaty za rezerwację określa Administrator.
5. Dokonanie rezerwacji na dany miesiąc następuje na podstawie zgłoszenia dokonanego w miesiącu poprzedzającym. Rezerwacja obowiązuje w okresach miesięcznych. Po dokonaniu zgłoszenia wniesienie opłaty rezerwacyjnej na kolejny miesiąc jest równoznaczne z przedłużeniem rezerwacji na ten miesiąc pod warunkiem wniesienia tej opłaty w terminie do 25 dnia miesiąca poprzedzającego.
6. Niewniesienie opłaty rezerwacyjnej w terminie do 25 dnia roboczego miesiąca poprzedzającego skutkuje wygaśnięciem rezerwacji.
7. Opłacenie rezerwacji gwarantuje możliwość handlu w danym miesiącu na z góry określonym stanowisku, pod warunkiem zajęcia tego stanowiska w danym dniu do godz. 8.00. Po tym terminie stanowisko handlowe każdorazowo może być zagospodarowane zgodnie z potrzebami Administratora.

§ 17

1. Sprzedający ma obowiązek wniesienia dziennej opłaty targowej i uzyskania dowodu jej wpłaty najpóźniej do godziny 11:00.
2. Wyłącznym dowodem uiszczenia opłaty targowej jest pokwitowanie, które należy zachować do chwili opuszczenia terenu bazaru i okazywać do kontroli osobom uprawnionym.

§ 18

Prawo do kontroli prawidłowości poboru opłaty targowej mają osoby reprezentujące Gminę Miasto Działdowo, a także Administrator targowiska oraz osoby działające na podstawie jego upoważnienia.

§ 19

W zakresie prawidłowości prowadzonej sprzedaży kontrolę prowadzą powołane do tego służby i instytucje, a w szczególności Państwowa Inspekcja Sanitarna oraz Inspekcja Weterynaryjna.

§ 20

1. Korzystający z bazaru są obowiązani do pozostawienia zajmowanego miejsca sprzedaży w należyтым porządku, a w szczególności usunięcia wszystkich opakowań oraz odpadów po sprzedawanych produktach.

2. Po zakończeniu sprzedaży stanowisko powinno być uprzątnięte przez sprzedającego. Zabrania się pozostawiania na bazarze i jego najbliższym otoczeniu po zakończeniu handlu wózków, skrzynek, opakowań i innych podobnych przedmiotów oraz urządzeń handlowych.
3. Zabrania się podłączania do sieci elektrycznej bez zezwolenia Administratora jakichkolwiek urządzeń służących do ogrzewania pomieszczeń.

§ 21

W ciągu jednej godziny od terminu zamknięcia bazaru określonego w § 4 bazar powinien być opróżniony oraz doprowadzony do porządku i czystości. W przypadku zaniechania tego obowiązku przez sprzedającego Administrator może wykonać tego rodzaju czynności na koszt sprzedającego.

§ 22

Administrator bazaru jest odpowiedzialny za stan sanitarno-porządkowy na bazarze oraz za:

1. wywieszenie na tablicy ogłoszeń na bazarze Regulaminu i planu zagospodarowania oraz informacji o opłacie targowej i opłacie za rezerwację,
2. dbałości o przestrzeganie przepisów niniejszego Regulaminu i wydawania poleceń w celu usunięcia uchybień,
3. przeciwdziałanie sprzedaży towaru objętego zakazem sprzedaży lub co do którego zachodzi uzasadnione podejrzenie, że jest on szkodliwy dla zdrowia oraz powiadomienie kompetentnego organu o tym fakcie.

§ 23

Książkę skarg i wniosków przechowuje i udostępnia na żądanie zainteresowanej osoby Administrator bazaru.

§ 24

Osoby prowadzące handel na bazarze obowiązane są do przestrzegania niniejszego Regulaminu oraz innych przepisów obowiązującego prawa, a w szczególności przepisów porządkowych, higieniczno-sanitarnych, przeciwpożarowych oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów związanych z prowadzeniem działalności handlowej i obrotem towarami.

§ 25

Uwagi dotyczące funkcjonowania bazaru mogą być zgłaszane :

1. ustnie lub pisemnie Administratorowi,
2. pisemnie w Biurze Obsługi Interesanta w Urzędzie Miasta Działdowo.

§ 26

Niezastosowanie się przez sprzedającego lub przez osoby, za które sprzedający ponosi odpowiedzialność do uregulowań zawartych w niniejszym Regulaminie, a w szczególności naruszenie przez sprzedającego obowiązku określonego w § 20 ust. 2, uprawniać będzie Administratora do odmowy udostępnienia oraz rezerwacji temu sprzedającemu stanowiska do wykonywania działalności handlowej. Jeżeli niezastosowanie się przez sprzedającego do uregulowań Regulaminu wyrządziło szkodę, Administrator będzie uprawniony do dochodzenia naprawienia tej szkody przez sprzedającego.